

COMMUNE DE SAINT JEAN DE LA RUELLE

Reconversion du site Renault TRW



NS SAINT JEAN DE LA RUELLE

PA12 : ENGAGEMENT DU LOTISSEUR

Je soussigné, M. LEROY LIBERGE représentant de la société NS SAINT JEAN DE LA RUELLE agissant en qualité de Maître d'ouvrage, lotisseur sur le terrain sis :

📍 Commune	: Saint-Jean de la Ruelle
📍 Section cadastrale	: AE n°35-41-42-85-86
📍 Adresse	: Avenue Georges Clémenceau
📍 Code postale	: 45140
📍 Emprise	: 28 416 m ²

prend l'engagement, conformément à l'article R. 442-7 du Code de l'Urbanisme, de constituer entre les acquéreurs des lots de la propriété définie ci-dessus, une Association Syndicale Libre à laquelle seront dévolus :

- la propriété, la gestion et l'entretien des terrains, équipements communs et réseaux jusqu'à leur transfert éventuel dans le domaine d'une personne morale de droit public.

Cette association sera formée avec le premier acquéreur du lot, et je prends l'engagement de provoquer la première réunion de l'Association Syndicale dans le mois qui suit la vente des 3 premiers lots, ou au plus tard, dans l'année suivant la vente du premier lot, de manière à substituer à l'organe d'administration provisoire de l'association, un organe désigné par l'assemblée générale.

Le Maître d'ouvrage

SAS NS SAINT JEAN DE LA RUELLE
Siege : 19, rue de Vienne
TSA 50029 - 75801
PARIS CEDEX 08
RCS PARIS 837487255