



CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 29 juin 2026
Espace Anna Marly – 19 heures

ORDRE DU JOUR

2026-35 Nomination du secrétaire de séance.

- Adoption du procès-verbal de la séance du 7 avril 2026,
- Décisions prises dans le cadre de la délégation du Conseil Municipal à Monsieur le Maire,
- Délibérations :

Rapporteur.e.s :

	FINANCES	F. RIVIERE DA SILVA
2026-36	Actualisation et approbation du règlement budgétaire et financier.	
2026-37	Budget principal – Adoption du compte financier unique 2025.	
2026-38	Budget annexe locations immobilières – Adoption du compte financier unique 2025.	
2026-39	Budget annexe camping – Adoption du compte financier unique 2025.	
2026-40	Budget principal - Affectation du résultat 2025.	
2026-41	Budget annexe locations immobilières - Affectation du résultat 2025.	
2026-42	Budget annexe camping - Affectation du résultat 2025.	
2026-43	Budget principal - Adoption du budget supplémentaire 2026.	
2026-44	Budget annexe locations immobilières- Adoption du budget supplémentaire 2026.	
2026-45	Budget annexe camping - Adoption du budget supplémentaire 2026.	
2026-46	Admission non-valeur et créances éteintes sur le budget principal – exercice 2026.	
2026-47	Admission non-valeur et créances éteintes sur le budget annexe locations immobilières – exercice 2026.	
2026-48	Admission non-valeur et créances éteintes sur le budget annexe camping – exercice 2026.	
2026-49	Création d'une Maison des Services au Public – Approbation du projet et demande de subvention.	
2026-50	Budget principal - Rapport retraçant les actions de Développement Social Urbain et de Cohésion Sociale sur l'exercice 2025.	
2026-51	Subvention exceptionnelle à l'Amicale des Sapeurs-Pompiers d'Orléans Nord.	J. BAROINI
2026-52	Subvention exceptionnelle à l'Association pour la Protection des Chats Libres d'Orléans (APCLO).	A. PARAYRE
2026-53	Subvention exceptionnelle à la fondation Val de Loire pour aider au départ en vacances des enfants stéoruellans.	V. DESNOUES
2026-54	Adhésion à l'association Réseau des collectivités Territoriales pour une Economie Sociale et Solidaire (RTES).	P. MABOUSSOU
	AMENAGEMENT	O. BELLIZIO
2026-55	ZAC Alleville Nord – Compte-rendu annuel d'activité pour la collectivité locale (CRACL) – Exercice 2025.	



2026-56	ZAC Alleville Nord – Modification du Cahier des Prescriptions Urbaines, Architecturales, Paysagères et Environnementales (CPAUPE)	
2026-57	ZAC Alleville Nord – Etudes préalables et modalités de la concertation en vue de la modification de l'opération à poursuivre.	
2026-58	Projet de réhabilitation de l'ensemble immobilier situé 86 rue Henri Pavard, 1-1bis-2-3 allée des Sycomores – dossier d'intention de démolir - avis de la commune.	
2026-59	Mise en vente d'une propriété bâtie située 54 rue Paul Doumer.	
2026-60	Aliénation d'une emprise foncière rue Ernest et Isabelle Lancelot.	
2026-61	Aliénation d'un terrain impasse Paul Bert.	
2026-62	Aliénation d'une emprise foncière rue de l'Aumône – VALLOIRE HABITAT.	
2026-63	Aliénation d'une emprise foncière rue de l'Aumône.	
2026-64	Bilan des cessions et acquisitions d'immeubles par la commune au cours de l'année 2025.	
2026-65	Taxe sur la Publicité Extérieure (TPE) - Fixation des tarifs pour l'année 2027.	
	POLITIQUE DE LA VILLE – LOGEMENT	D. GBEDAHOU
2026-66	Soutien aux projets inscrits dans la programmation 2026 du contrat de ville.	
2026-67	Garantie d'emprunt Valloire Habitat - Réhabilitation énergétique d'un logement individuel - 31 B rue des Agates à Saint Jean de la Ruelle.	
2026-68	Garantie d'emprunt CDC Habitat Social société anonyme d'habitation à loyer modéré – Réhabilitation de 32 logements - Le Clos du Château – rue François Truffaut à Saint Jean de la Ruelle.	
	ENVIRONNEMENT – CADRE DE VIE	T. HUBERT
2026-69	Maintien d'une ville propre : aide à l'enlèvement des tags visibles de la voie publique.	
2026-70	ZAC de l'écoquartier d'intérêt métropolitain des Groues – aire de jeu dite de l'Oiseau bleu - transfert de gestion à la commune de Saint Jean de la Ruelle.	
	ENFANCE ET SPORTS	M. THIBAUDAT
2026-71	Actualisation de la charte sportive.	
2026-72	Autorisation d'occupation du domaine public à la Société "YES YES PADEL" pour l'installation et l'exploitation de deux pistes de padel.	
2026-73	Conventions avec la CAF au titre de la Prestation de Service pour les Accueils de Loisirs Sans Hébergement (ALSH) périscolaires et extrascolaires et du complément inclusif 2026-2030.	
	CULTURE	A. LE BIHAN
2026-74	Ouverture d'une classe de théâtre au conservatoire à rayonnement communal et adoption de la tarification afférente.	
	RESSOURCES HUMAINES	F. RIVIERE DA SILVA
2026-75	Modification du tableau des effectifs permanents.	
2026-76	Mise à jour du tableau des effectifs non permanents.	
2026-77	Mise à jour de la détermination du nombre maximal de vacataires recrutés par la collectivité et des modalités de rémunération.	

- Questions diverses.



VILLE DE SAINT JEAN DE LA RUELLE

Direction Générale des Services

Pôle Assemblées et Affaires Juridiques

RAPPEL

Pour toutes délibérations, les documents complémentaires disponibles peuvent être consultés par les élu.e.s auprès de la Direction Générale des Services.

Les questions à poser ou les modifications concernant le procès-verbal d'une réunion précédente doivent être formulées par écrit et remises à Monsieur le Maire **avant le vendredi 26 juin 2026 – 12 heures.**